

INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj
u postupku nad TD HORVAT LIMARIJA d.o.o.,
OIB: 12559960869, Ivanovec, Tratice 20, St-152/2019

Nadležan trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu
Poslovni broj spisa: St-152/2019
Dužnik: HORVAT LIMARIJA d.o.o. u stečaju, Ivanovec, Tratice 20
OIB: 52800877687, MBS: 070077538

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, poslovni broj 2 St-152/2019-10 od 25. listopada 2019. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom HORVAT LIMARIJA d.o.o., Ivanovec, Tratice 20, OIB: 12559960869, u kojem je postupku imenovan stečajni upravitelj Branko Valentić iz Virovitice, koji je rješenjem istoimenog suda, poslovni broj: 2 St-152/2019-16 od 19. studenog 2019. razriješen dužnosti, te je imenovana stečajna upraviteljica Ines Mošmondor iz Varaždina, Trakošćanska 18.

Temeljem čl. 227. Stečajnog zakona podnosim:

**Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika
i njegovim uzrocima**

I. Opći podaci o stečajnom dužniku i poduzete radnje stečajnog upravitelja

Stečajni dužnik HORVAT LIMARIJA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju, skraćeni naziv HORVAT LIMARIJA d.o.o., registriran je kod Trgovačkog suda u Varaždinu, pod MBS: 070077538 sa upisanim temeljnim kapitalom od 532.000,00 kn. Osnivač i odgovorna osoba za zastupanje do otvaranja stečajnog postupka bila je Nataša Horvat. Osnovna djelatnost stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog postupka bilo je hladno oblikovanje i profiliranje, šifre djelatnosti 2433 po NKD-u.

Na dan otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik zapošljivao je jednu radnicu, bivšu odgovornu osobu Natašu Horvat, kojoj je stečajni upravitelj Branko Valentić (imenovan rješenjem 25.10.2019., a razriješen 19.11.2019.) uručio Odluku o redovitom otkazu ugovora o radu zbog otvaranja stečajnog postupka nakon otkaznog roka sukladno Stečajnom zakonu, te se radnica odrekla prava na otkazni rok od 30 dana i izvršena je odjava radnice s obveznih osiguranja sa 12.11.2019. godine. Obveze s osnove plaće za razdoblje otkaznog roka, koje čine obveze stečajne mase prijavljene su od strane stečajnog upravitelja Branka Valentića po JOPPD obrascu putem e-porezne.

INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj
u postupku nad TD HORVAT LIMARIJA d.o.o.,
OIB: 12559960869, Ivanovec, Tratice 20, St-152/2019

Oglas o otvaranju stečajnog postupka sa pozivom vjerovnicima za prijavu tražbina u stečajni postupak, te ispitnog ročišta određenog za dan 21. veljače 2020. objavljen je na e-oglasnoj ploči suda dana 5.10.2019. u 13:40 h.

U tijeku ovog stečajnog postupka od strane stečajnog upravitelja Branka Valentića u razdoblju od 25.10.2019. do dana razrješenja 19.11.2019. izvršene su slijedeće radnje:

- izrađen je novi pečat stečajnog dužnika s oznakom „u stečaju“,
- poslana je obavijest Državnom zavodu za statistiku za razvrstavanje stečajnog dužnika po djelatnosti,
- izvršena je odjava sa obveznih osiguranja zatečene radnice danom otvaranja stečajnog postupka, utvrđene su obveze za vrijeme trajanja otkaznog roka i za isto predan putem e-porezne JOPPD obrazac,
- zatečenoj radnici uručena je odluka o otkazu i izvršena je odjava sa obveznih osiguranja.

Nakon razrješenja i preuzete dužnosti Ines Mošmondor na mjesto stečajnog upravitelja od 19.11.2019. te preuzete dokumentacije od stečajnog upravitelja Branka Valentića od 21.11.2019. temeljem Zapisnika o primopredaji dužnosti stečajnog upravitelja, poduzete su aktivnosti kako slijedi:

- ovjeren je potpis stečajnog upravitelja i isti deponiran na Trgovačkom sudu u Zagrebu
- otvoren je račun u Raiffeisen bank d.d. IBAN HR1324840081135143100,
- obavljeni su razgovori sa bivšom odgovornom osobom 9.12.2019., izvršen popis imovine i zatražena je knjigovodstvena dokumentacija prije otvaranja stečajnog postupka,
- izvršena je analiza radi utvrđivanja osnovanosti tražbina pristiglih vjerovnika stečajnog dužnika,
- sklopljen je ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga za stečajnog dužnika sa TD Biro plus d.o.o. iz Čakovca,
- izvršen je popis zatečenih pokretnina o čemu je 9.12.2019. sastavljen Zapisnik,
- preuzeto je 4 ključeva od nekretnine i stari pečat,
- sklopljen je Ugovor o zakupu nekretnine (poslovni prostor od 240 m²) sa TD HOR-NA LIM d.o.o. za razdoblje od 25.10.2019. do 21.2.2020. (do izvještajnog ročišta) za mjesečnu najamninu od 1.600,00 kn uvećaju za PDV za puni mjesec, odnosno za nepuni mjesec obračunatu razmjerno danima provedenim u zakupu,
- utvrđen je popis predmeta stečajne mase sukladno čl. 221. Stečajnog zakona i sačinjen je pregled imovine i obveza sukladno čl. 223. Stečajnog zakona,
- izvršen je izračun potraživanja za jednog radnika,

- izrađen je popis vjerovnika sukladno čl. 222. Stečajnog zakona,
- izrađena je početna stečajna bilanca,
- sastavljena je tablica tražbina vjerovnika po isplatnim redovima (I. i II. višeg isplatnog reda).

Uzroci stečaja

Nad dužnikom HORVAT LIMARIJA d.o.o. proveden je postupak predstečajne nagodbe, te je Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu poslovni broj: 7 Stpn-49/15-24 od 5. rujna 2016. odobreno sklapanje predstečajne nagodbe, koje je rješenje postalo pravomoćno 1. listopada 2016. godine.

Sukladno odredbama članka 82. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi, vjerovnici prijavljuju svoje tražbine u stečajnom postupku u iznosu iz sklopljene predstečajne nagodbe, odnosno u onom dijelu za koji nisu namireni u skladu s predstečajnom nagodbom, a što se prvenstveno odnosi na vjerovnika II višeg isplatnog reda, budući da predstečajna nagodba nema utjecaja na tražbine radnika, odnosno vjerovnika I višeg isplatnog reda.

Nadalje, Financijska agencija podnijela je 31. svibnja 2019. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom HORVAT LIMARIJA d.o.o. obzirom da dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, te je ispunjen razlog nesposobnosti za plaćanje, a da dužnik ima imovine, temeljem čega je donijeto Rješenje 25. listopada 2019. o otvaranju stečajnog postupka.

Obzirom da je račun društva prije otvaranja stečajnog postupka blokiran, da nisu podmirivane tekuće obveze, da nema nedovršenih poslova, te da stečajni dužnik više ne obavlja registriranu djelatnost, smatram da nastavak poslovanja stečajnog dužnika nije moguć.

II. Stanje stečajne mase

U cilju izrade početne stečajne bilance i pregleda imovine i obveza stečajnog dužnika sukladno čl. 223. Stečajnog zakona te za obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova angažiran je knjigovodstveni servis BIRO PLUS d.o.o. iz Čakovca i zatražena je knjigovodstvena dokumentacija stečajnog dužnika.

Uz dostavljenu dokumentaciju prijašnjeg stečajnog upravitelja, u nekretnini stečajnog dužnika održan je 9.12.2019. sastanak te je upućen odgovornoj osobi Nataši Horvat poziv za dostavu

INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj
u postupku nad TD HORVAT LIMARIJA d.o.o.,
OIB: 12559960869, Ivanovec, Tratice 20, St-152/2019

dokumentacije, kojim pozivom je zatražena knjigovodstvena dokumentacija (bruto bilance, otvorene stavke potraživanja i obveza, kartice partnera, inventurne liste i dr.). Do dana izrade ovog izvješća dostavljena je dokumentacija putem e-maila i djelomično u papirnatom obliku i to:

- za 2016. godinu: bruto bilanca, analitika glavne knjige,
- za 2017. godinu: bruto bilanca, analitika glavne knjige,
- za 2018. godinu: bruto bilanca, analitika glavne knjige, godišnje financijsko izvješće, otvorene stavke, popis dugotrajne imovine,
- za razdoblje od 1.1.2019. do 24.10.2019.: bruto bilanca, analitika glavne knjige, popis dugotrajne imovine, otvorene stavke potraživanja i obveza, podaci o zaposlenima,
- zaključak o procjeni nekretnine,
- primopredajni zapisnici na temelju pravomoćnog i ovršnog rješenja Općinskog suda u Čakovcu, posl.br. Ovr-314/2017-963 od 4.1.2019. o prodaji imovine.

Nadalje, za stečajnog dužnika u registru javnih financijskih izvješća koje vodi Financijska agencija, utvrđeno je da je posljednje financijsko izvješće u svrhu javne objave predano i javno objavljeno za 2018. godinu.

Po izvršenoj analizi knjigovodstveno evidentiranog stanja imovine i obveza po dostavljenoj dokumentaciji, prijavljenih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika, izvršenog inventurnog popisa pokretnina, izvršenog uvida u glavnu knjigu i usklađenja zbog neevidentiranja zatvaranja obveza i potraživanja, izrađena je sukladno članku 223. Stečajnog zakona početna stečajna bilanca sa utvrđenom imovinom u iznosu od **3.708.945,50 kn** i obvezama temeljem prijavljenih tražbina u iznosu od **9.039.282,27 kn**, a kako slijedi u tabeli 1.

Tabela 1.

R. br.	Opis	Knjigovodstvena vrijednost po Bilanci na dan 24.10.2019.	Procijenjeno/knjigovodstvena vrijednost iskazana u početnoj stečajnoj bilanci na dan 25.10.2019.
1.	Nekretnina	4.940.908,14	3.500.000,00
2.	Pokretnine	199.948,04	208.945,50
3.	Potraživanja	445.699,36	0,00
4.	Ostala imovina	12.246,20	0,00
A)	Imovina (r.br. 1+2+3+4)	5.598.801,74	3.708.945,50

INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj
u postupku nad TD HORVAT LIMARIJA d.o.o.,
OIB: 12559960869, Ivanovec, Tratice 20, St-152/2019

5.	Obveze za zajmove i kredite	7.460.771,99	7.234.384,53
6.	Obveze prema dobavljačima	1.319.867,69	225.380,56
7.	Obveze za poreze i doprinose	1.700.535,92	1.507.780,29
8.	Ostale prema zaposlenima	66.706,66	71.736,89
B)	Obveze (r.br. 5+6+7+8)	10.547.882,26	9.039.282,27

A) Imovina

Knjigovodstvena vrijednost imovine stečajnog dužnika po bilanci na dan 24.10.2019. iskazana je u evidencijama stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog postupka u iznosu od **5.598.801,74 kn**, i sastoji od nekretnine, pokretnina i potraživanja, a koja se imovina u početnoj stečajnoj bilanci iskazuje u iznosu od **3.699.948,04 kn**, kako slijedi detaljnije u nastavku.

1. Nekretnina

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnine upisane u zk.ul. 848 k.o. Gornji Pustakovec, livada Pustajka, kat.čestica 227/7/J, površine od 600 čhv, koja se nalazi na adresi Ivanovec, Varaždinska ulica 39, u naravi predstavlja izgrađenu proizvodnu halu za izradu i oblikovanje limarskih proizvoda i industrijsko dvorište, knjigovodstvene vrijednosti od 4.940.908,14 kn.

Za predmetnu nekretninu stalni sudski vještak za potrebe postupka Ovr-314/17-29 izradio je 15. siječnja 2018. nalaz i mišljenje te je utvrđena vrijednost nekretnine u iznosu od **3.500.000,00 kn**, to se navedena vrijednost za sada iskazuje u početnoj stečajnoj bilanci s obzirom se radi o relativno svježoj procjeni. Može se izraditi nova procjena po ovlaštenom procjenitelju.

Uvidom u zk izvadak na predmetnoj nekretnini upisan je teret u korist vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak u iznosu od 5.700.000,00 kn, koji vjerovnik je i dostavio obavijest o postojanju razlučnog prava temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine solemniziran 21.10.2009. pod brojem OV-4007/2009.

2. Pokretnine

Knjigovodstvena vrijednost pokretnina evidentiranih po bilanci na dan 24.10.2019. iznosi 199.948,04 kn koja se vrijednost odnosi na :

- hidraulična savijačica knjigovodstvene vrijednosti od 193.945,50 kn,

- računalni program konplast knjigovodstvene vrijednosti od 6.002,54 kn

Nakon izvršenog popisa pokretnina o čemu je sastavljen Zapisnik 9.12.2019., te usklađenje pokretnina zbog nemogućnosti prodaje, naknadno pronađenih pokretnina-sitni inventar, na početnoj stečajnoj bilanci vrijednost pokretnina iskazuje se u iznosu od **208.945,50 kn** i odnosi se na:

- hidraulična savijačica knjigovodstvene vrijednosti od 193.945,50 kn,
- računalni program konplast knjigovodstvene vrijednosti od 6.002,54 kn, koju imovinu nije moguće unovčiti to se navedena vrijednost na početnoj stečajnoj bilanci usklađuje na iznos od 0,00 kn,
- sitni alata potreban za rad u iznosu od 15.000,00 kn i to:
 - 2 komada električne bušilice,
 - 3 komada baterijske bušilice,
 - 1 baterijske bušilice za beton,
 - 9 komada škara za lim,
 - 50 m produžnih kablova,
 - 1 komad škara električnih za limove debljine 3mm,
 - 2 komada plinskih pištolja za lemljenje,
 - 2 komada pištolja za zakovice.

U odnosu na predmetne pokretnine predlaže se pristupiti izradi procjene po ovlaštenom vještaku.

Temeljem Rješenja o ovrsi pljenidbom, procjenom i prodajom, Klasa: UP/I-415-02/13-01/50, Ur.broj: 513-07-20-026/13-4 od 10.9.2013. vjerovnik RH, Ministarstvo financija dostavio je obavijest o postojanju razlučnog prava na pokretninama za iznos od 656.522,00 kn i to:

1. savijača hidraulična (49.700,00 kn)
2. škare za lim hidraulične (45.500,00 kn)
3. stroj za automat. zavarivanje robot. Inox (87.500,00 kn)
4. stroj za automat. zavarivanje robot. Inox (87.500,00 kn)
5. hidraulični stroj za proširivanje Inox (41.400,00 kn)
6. hidraulična savijačica (262.700,00 kn)
7. Van Mark IV-IT 1063/3,2 Trim Cutter (14.700,00 kn)
8. Računalo PC Hyper Win 7 (4.600,00 kn)
9. Računalo Dig-EP 1 (3.200,00 kn)
10. Kosilica motorna 53 (2.000,00 kn)
11. Kombi vozilo Mercedes ČK856DO (4.900,00 kn)

12. Bočni viličar Boss 337H (181.200,00 kn)

U odnosu na navedene pokretne stečajne upraviteljica je zatekla samo hidrauličnu savijaču, dok ostale pokretne nisu zatečene, to je pribavljena dokumentacija o prodaji pokretnina temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja Općinskog suda u Čakovcu, poslovni broj Ovr-314/2017-63 od 4.1.2019. i to:

- primopredajni zapisnik od 10.5.2019. o dosuđenoj pokretnini – viljuškar, kupcu M.I.HRŠAK d.o.o.,
- primopredajni zapisnik od 24.5.2019. o dosuđenoj pokretnini – linija za profiliranje lima u obliku crijepa, kupcu M.I.HRŠAK d.o.o.,
- primopredajni zapisnik od 10.5.2019. o dosuđenoj pokretnini – linija za profiliranje lima LP:TR 154/28071500 kupcu M.I.HRŠAK d.o.o.

2. Potraživanja

Knjigovodstvena vrijednost potraživanja po Bilanci od 24.10.2019. evidentirana je u ukupnom iznosu od 445.699,36 kn, koja se potraživanja na početnoj stečajnoj bilanci zbog nemogućnosti naplate za sada usklađuju i iskazuju u iznosu od **0,00 kn** i odnose na:

- a) potraživanja iz predstečajne nagodbe u iznosu od 108.660,76 kn nad dužnikom SOBOČAN d.o.o., nad kojim je otvoren stečajni postupak 24.2.2017. i navedeno potraživanje nije bilo prijavljeno u stečajni postupak, to naplata nije moguće i isto se usklađuje na iznos od 0,00 kn,
- b) potraživanje od refundacije bolovanja u iznosu od 2.287,11 kn koje potraživanje nije moguće unovčiti, to se isto usklađuje na iznos od 0,00 kn,
- c) potraživanje od dužnika Jadransko more, nekretnine i razvoj d.o.o. u iznosu od 6.556,15 kn, koje potraživanje datira iz 2015. godine, to zbog nastupa zastare prava na naplatu isto se usklađuje na iznos od 0,00 kn,
- d) potraživanje iz predstečajne nagodbe u iznosu od 334.751,15 kn nad dužnikom MEĐIMURJE GRADITELJSTVO d.o.o., ročište je zakazano da 26.3.2020., za koje je potraživanje upitna naplata, to se isto usklađuje na iznos od 0,00 kn, a ukoliko bude naplaćeno evidentirat će se kao prihod stečajnog postupka.

*Slijedom iznijetog stečajna masa u početnoj stečajnoj bilanci iskazuje se u iznosu od **3.708.945,50 kn** i ista se odnosi na nekretninu i pokretne.*

B) Obveze

Obveze evidentirane po Bilanci na dan 24.10.2019. evidentirane su u iznosu od 10.547.882,26 kn. Zaprimljeno je 11 tražbina vjerovnika i izrađen je 1 obračun radničkih potraživanja to ukupno prijavljene tražbine vjerovnika iznose 9.105.602,79 kn, od čega su osporene tražbine II. višeg isplatnog reda po stečajnom upravitelju u iznosu od 66.320,52 kn i to:

- djelomično osporena tražbina vjerovnika LIM-MONT d.o.o. u iznosu od 1.750,00 kn jer se odnosi na sastav prijave tražbine i sudske pristojbe i predstavlja tražbinu nižeg isplatnog reda,
- u cijelosti osporena tražbina vjerovnika HORN-NA LIM d.o.o. u iznosu od 64.570,52 kn jer je ista zaprimljena 30.1.2020., odnosno u razdoblju kada je prošao rok za prijavu tražbina.

Ukupno priznate tražbine po stečajnom upravitelju iskazane su u iznosu od **9.039.282,27 kn** koje su u odnosu na red isplate svrstane su u tablice:

- tražbina I. višeg isplatnog reda u iznosu od 1.307.008,88 kn,
- tražbina II. višeg isplatnog reda u iznosu od 6.425.267,51 kn.

III) Zaključci i prijedlozi

INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj
u postupku nad TD HORVAT LIMARIJA d.o.o.,
OIB: 12559960869, Ivanovec, Tratice 20, St-152/2019

Iz svega gore navedenog vidljivo je da TD HORVAT LIMARIJA d.o.o. u stečaju nema uvjeta za nastavak bilo kakve djelatnosti, te predlažem da vjerovnici na izvještajnom ročištu usvoje slijedeće zaključke:

- prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i dosad poduzetim radnjama stečajnog upravitelja,
- utvrđuje se da nema uvjeta za nastavak poslovanja,
- donošenje odluke o prihvaćanju procjene nekretnine sudskog vještaka iz ovršnog postupka Ovr-314/17, od 15.siječnja 2018. godine
- prihvaćanje predračuna troškova stečajnog postupka sukladno čl. 89. stečajnog zakona,
- daje se suglasnost stečajnom upravitelju da angažira ovlaštenog vještaka za procjenu pokretnina te da se pristupi prodaji pokretnina putem web stranice sudačka mreža po utvrđenoj vrijednosti, a ako se ne prodaju po procijenjenoj vrijednosti predlažem da se njihova cijena smanjuje od po 10 % sve do konačne prodaje.

Ivanovec, 6.2.2020.

Stečajni upravitelj Ines Mošmondor